

# Gewerbegebietsteht im Fokus

**Kraichtal** (mele). Der Flächennutzungsplan der Stadt Kraichtal weist bereits seit vielen Jahrzehnten eine Gewerbefläche in Menzingen aus. Diese Fläche grenzt direkt an das bestehende Gewerbegebiet entlang der L554 an, heißt „Gochsheimer Grund“ und eignet sich gut für eine gewerbliche Nutzung.

In den vergangenen Wochen fanden Gespräche mit den Eigentümern der betroffenen Flächen statt, die seitens der Eigentümer positiv aufgenommen wurden.

Auf Grundlage dieser positiven Signale wurden die bisherigen Planungen konkretisiert. Die Entwicklung des Gewerbegebiets soll durch die ESB KommunalProjekt AG aus Bruchsal als Erschließungsträger erfolgen.

Die Stadtverwaltung empfahl dem Gemeinderat, der grundsätzlichen Entwicklung des Gewerbegebiets zuzustimmen, die ESB KommunalProjekt als Erschließungsträger zu beauftragen und die Verwaltung mit den weiteren Schritten zu beauftragen, was dieser einstimmig tat.